
Ekstraordinær Generalforsamling 27. maj 2025 - Referat.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens forslag til revision af grundejerforeningens vedtægter.
3. Eventuelt

Referat

Ad 1. Valg af dirigent

Erik Baltzer blev valgt, og konstaterede, at Generalforsamlingen var indvarslet korrekt iflg. vedtægterne.

Ad 2. Godkendelse af bestyrelsens forslag til revision af grundejerforeningens vedtægter

Finn gennemgik vedtægter m.h.t. ændringer, som efter nogle kommentarer/ændringer fra medlemmerne blev enstemmigt vedtaget.

De nye reviderede vedtægter fremsendes til Odense Kommune for godkendelse.

Ad 3. Eventuelt

Under eventuelt var der et meget aktuelt problem, nemlig asfalteringen på vænget ved Tyrsbjergvej, der er en del af grundejerforeningen.

Vi havde i længere tid klaget over et meget dårligt arbejde, og fik den besked at det skulle ligge i 2 år førend slidlag kunne lægges, men pludselig den 22/5 var KJK i fuld gang med renovering og afsluttede arbejdet samme dag.

Finn og Kurt inspicerede arbejdet og fandt det aldeles uacceptabelt.

Dagen efter havde vi et møde med KJK, hvor ejeren blev voldsomt ophidset og fastholdt at arbejdet var fuldt forsvarligt og faglig korrekt udført.

Da Finn og Kurt ikke har nogen faglig baggrund for at modsige ham, kom vi desværre ingen steder.

Vi frygter, at det er afleveret i en stand, som kan give følgeskader og udgifter, ud over at udseendet absolut heller ikke er tilfredsstillende.

Vi har derfor bedt Asfaltorganisationens brancheforening om en foreløbig uvildig udtalelse, så vi ikke kører det tunge skyts i stilling for tidligt, og skyder os selv i foden.

Den første henvendelse er udgiftsfri for os. Skal vi videre med en sagkyndig vurdering, vil der komme en udgift, som vi ved medhold kan videreføre helt eller delvis.

Ovennævnte er, hvad der blev oplyst på mødet, men efterfølgende er der virkelig sket noget.

Onsdag den 28/5 havde Finn og Kurt adskillige samtaler og e-mails med Energi Fyn, Lonico og KJK, da såvel Energi Fyn og Lonico var enige med os i, at arbejdet ikke var tilfredsstillende og derfor ikke ville lægge navn hertil.

I samråd med alle parter blev det besluttet, at KJK uden udgift for grundejerforeningen, skal udbedre samtlige skader, og dertil forsegle de eksisterende revner, der var planlagt forseglede i år - så kampen har ikke været helt forgæves.

Referent

Kurt Olsen

Underskrift / dato:

13. juni 2025



Dirigent: Erik Baltzer Nielsen

Underskrift / dato:

13. juni 2025



Formand: Finn Sørensen